|  |
| --- |
| УТВЕРЖДАЮ |
| Член Правления - Директор по закупкам  и логистике АО «БЭСК» |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Н. Пискунов |
| «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г. |

Документация

по запросу цен на лот № 43

**Аренда нежилых помещений в административном здании АПБ МГРЭС ООО «Башкирэнерго», расположенного по адресу:**

**г. Мелеуз, ул. Ленина, 6**

Уфа 2021

**Запрос цен** № 43

Уважаемые господа!

АО «БЭСК», (далее — Организатор), объявляет о начале запроса цен и в этой связи пригласило участников Извещением о запросе цен подавать свои предложения на лот **«Аренда нежилых помещений в административном здании АПБ МГРЭС ООО «Башкирэнерго», расположенного по адресу: г. Мелеуз, ул. Ленина, 6»**

1. Стартовая цена: не установлена.
2. Срок аренды: 11 месяцев.
3. Техническое задание: Перечень согласно ТЗ.
4. Порядок внесения арендной платы: ежемесячно до 10 числа.
5. Форма оплаты: безналичное перечисление денежных средств.
6. Правовой статус процедуры.

Запрос цен не является торгами, и его проведение не регулируется статьями 447-449.1 части Гражданского кодекса Российской Федерации. Данная процедура запроса цен также не является публичными торгами и не регулируется статьями 1057-1061 части второй Гражданского кодекса Российской Федерации. Таким образом, данная процедура запроса цен не накладывает на Организатора соответствующего объема гражданско-правовых обязательств. Организатора вправе изменять условия проведения процедуры, в том числе и отказаться от ее проведения на любом этапе.

**Правила проведения запроса цен.**

Для участия в процедуре запроса цен необходимо на электронный адрес Организатора [realizaciya@bashkirenergo.ru](mailto:realizaciya@bashkirenergo.ru) в отсканированном варианте с подписью участника в формате .pdf / .jpg или на бумажных носителях (на адрес Организатора) предоставить следующий перечень документов:

**Для юридических лиц:**

– учредительные документы (выписка из ЕГРЮЛ, свидетельство о постановке на учет в налоговый орган);

– устав и изменений к уставу, учредительного договора (при наличии);

– документы, подтверждающие полномочия представителя контрагента на заключение договора;

– письмо о подаче оферты (Приложение № 1)

– анкета Участника (Приложение № 2);

– согласие на заключение договора(Приложение № 4) в отсканированном варианте с печатью и подписью руководителя в формате .pdf или .jpg

**Для физических лиц:**

– копию паспорта 1 стр. + прописка;

– копия ИНН;

– письмо о подаче оферты (Приложение № 1)

– анкета Участника (Приложение № 2);

– письменное согласие на обработку персональных данных (Приложение № 3).

– согласие на заключение договора(Приложение № 4) в отсканированном варианте с печатью и подписью руководителя в формате .pdf или .jpg;

Дата начала и окончания процедуры должны позволять участникам при необходимости провести осмотр объекта.

Осмотр может быть осуществлен при условии:

– направления запроса участника на проведение осмотра;

– предоставление участниками, присутствующие при осмотре сведения о наименовании организации, Ф.И.О. представителя организации/физического лица, ИНН;

Осмотр объекта проводится не позднее, чем за один день до окончания процедуры запроса цен, в присутствии ответственных лиц Организатора.

Для участия в процедуре участники направляют заявки в сроки проведения процедуры. Предложение должно быть подано на русском языке. Все цены должны быть выражены в российских рублях. Предложение должно быть действительным до даты подписания договора аренды сторонами.

Единственным критерием для определения Победителя является наибольшая цена предложения при условии соответствия самого предложения условиям настоящего запроса цен.

В случае получения двух и более заявок, соответствующих требованиям организатора процедур либо при наличии основания полагать, что предложения участников процедур могут быть улучшены, Организатор вправе провести переторжку.

Переторжка может проводиться путем уведомления участников и получения от них альтернативных предложений. К участию в переторжке приглашаются все Участники, заявившиеся на процедуру запроса цен и соответствующие требованиям Организатора.

Участникам, допущенным к переторжке, высылаются электронные сообщения / информация на бумажные носители с приглашением на участие с указанием сроков. Переторжка проводится в срок 2 рабочих дня с момента объявления о начале переторжке. В течение данного срока Организатором принимаются новые ценовые предложения участников, которые являются официальной офертой Участника. Предложения Участника по понижению цены не рассматриваются, в таком случае действительной является первоначальная оферта.

Не позднее трех рабочих дней со дня завершения процедуры или переторжки, Решение оформляется протоколом и утверждается ЦЗК АО «БЭСК». Организатор закупки уведомляет участников о принятом решении ЦЗК АО «БЭСК» по электронной почте. Договор купли-продажи заключается в течение 30 календарных дней на условиях настоящего запроса цен и предложения Победителя, с момента уведомления участников о принятом решении ЦЗК АО «БЭСК».

В случае не подписания Участником договора, с момента его получения в течение 5 рабочих дней, ответственный сотрудник Организатора договора вправе направить Участнику уведомление об отказе от заключения договора в связи с невыполнением участником условий проведения процедуры.

В случае неисполнения Покупателем условий о полной (100%) оплате имущества, Продавец вправе направить контрагенту уведомление о расторжении договора.

В случае отказа признанным Победителем от заключения либо расторжения договора, ЦЗК вправе признать Победителем Участника, занявшего по итогам запроса цен второе место. Аналогично выбор Победителя ЦЗК признается последующий Участник в случае отказа заключения договора предыдущим Участником. Данное решение ЦЗК оформляется протоколом.

Данные Организатора:

Юридический адрес:

450096, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Комсомольская, д. 126

Почтовый адрес:

450096, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Комсомольская, д. 126, каб. А306

*Контактное лицо*:

Тимербаева Зиля Миннехановна 8 (347) 279-74-00

*По техническим вопросам*:

Тимофеев Георгий Олегович 8 (347) 279-72-21

|  |
| --- |
|  |

Осмотр: Вадим Юрьевич 8 (34761) 3-64-64

График работы: пн-пт с 08-30 до 17-15

**Приложение 1. Письмо о подаче оферты**

Письмо о подаче оферты

к Запросу цен № \_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_. \_\_\_\_. \_\_\_\_\_\_\_г.

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Уважаемые господа!

Изучив Уведомление о проведении запроса цен, опубликованное на сайте [www.zakupki.bashkirenergo.ru](http://www.zakupki.bashkirenergo.ru), и Документацию по запросу цен, и принимая установленные в них требования и условия запроса цен, в том числе правовой статус процедуры

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(полное наименование Участника с указанием организационно-правовой формы)

зарегистрированное по адресу

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(юридический адрес Участника)

предлагает заключить Договор аренды:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(краткое описание наименования)

на условиях и в соответствии с документацией, на общую сумму

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Итоговая стоимость Предложения без НДС, руб. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Итоговая стоимость Предложения с НДС, руб. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |

Настоящее Предложение имеет правовой статус оферты и действует до даты подписания договора купли-продажи сторонами. В случае признания меня победителем, обязуюсь подписать договор купли-продажи и произвести оплату на его условиях.

Настоящее Предложение дополняется следующими документами, включая неотъемлемые приложения:

Пример для физических лиц.

1. Анкета Участника (Приложение 2) — на \_\_\_\_ листах;
2. Согласие на обработку персональных данных (Приложение 3) — на \_\_\_\_ листах;
3. Согласие на заключение договора (Приложение 4) — на \_\_\_\_ листах;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, М.П.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество подписавшего, должность)

**Приложение 2. Анкета Участника**

к Запросу цен № \_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_. \_\_\_\_. \_\_\_\_\_\_\_г.

**Анкета Участника**

Наименование и адрес Участника: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

| № п/п | Наименование | Сведения об Участнике Конкурса (заполняется Участником) |
| --- | --- | --- |
|  | Организационно-правовая форма и фирменное наименование Участника |  |
|  | Учредители (перечислить наименования и организационно-правовую форму или Ф.И.О. всех учредителей, чья доля в уставном капитале превышает 10%) |  |
|  | Свидетельство о внесении в Единый государственный реестр юридических лиц (дата и номер, кем выдано) |  |
|  | ОГРН, ОКПО Участника |  |
|  | ИНН Участника |  |
|  | Юридический адрес |  |
|  | Почтовый адрес |  |
|  | Банковские реквизиты (наименование и адрес банка, номер расчетного счета Участника в банке, телефоны банка, прочие банковские реквизиты) |  |
|  | Телефоны Участника (с указанием кода города) |  |
|  | Факс Участника (с указанием кода города) |  |
|  | Адрес электронной почты Участника |  |
|  | Фамилия, Имя и Отчество руководителя Участника, имеющего право подписи согласно учредительным документам Участника, с указанием должности и контактного телефона |  |
|  | Фамилия, Имя и Отчество ответственного лица Участника с указанием должности и контактного телефона |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, М.П.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия и инициалы подписавшего, должность)

**Приложение 3. Согласие на обработку персональных данных**

Я,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(***указать:** *фамилия имя, отчество, адрес, номер документа, удостоверяющего его личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе)*, даю согласие на обработку моих персональных данных (фамилия, имя, отчество, место жительства, ИНН, номер документа, удостоверяющего его личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе) следующим операторам:

- Акционерное общество «БЭСК»,

- Общество с ограниченной ответственностью «Башкирэнерго»

- Правительство Российской Федерации,

- Министерство энергетики Российской Федерации,

- Федеральная служба по финансовому мониторингу,

- Федеральная налоговая служба.

Действия по обработке моих персональных данных указанными операторами включают: сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), передачу (предоставление доступа) персональных данных компаниям, входящими в АО «БЭСК», извлечение, обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение.

Любые действия по обработке моих персональных данных допускается осуществлять указанными операторами исключительно в целях выполнения Поручений Председателя Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2011 года № ВП-П13-9308, от 5 марта 2012 года № ВП-П24-1269.

Обработка моих персональных данных допускается, как с использованием автоматизированных информационных систем, так и без их использования в объёме, необходимом для цели обработки моих персональных данных.

Настоящее согласие на обработку моих персональных данных действует в течение 1 (одного) года или до его отзыва мною путём направления вышеуказанным операторам письменного уведомления по указанным в согласии адресам.

(дата) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(расшифровка подписи)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Приложение 4.** **Согласие на заключение договора аренды**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, изучив Закупочную документацию по лоту

(указывается наименование участника процедуры)

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»,

(указывается наименование лота)

настоящим подтверждает свое согласие на заключение договора аренды в полном соответствии с приложенной формой типового договора, являющегося неотъемлемой частью Закупочной документации.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

должность Ф.И.О.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.п., подпись