Утверждаю

Начальник

 департамента имущественных

 отношений АО «БЭСК»

С.А. Галяутдинова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 г.

Техническое задание

по запросу цен на лот

**Аренда Нежилого помещения – часть 1 этажа, распложенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, Калининский район, ул. Георгия Мушникова, 7/3**

**1. Описание и технические характеристики, передаваемого в аренду объекта:**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование объекта | Нежилое помещение – часть 1 этажа |
| Адрес объекта | Республика Башкортостан, г. Уфа, Калининский район, ул. Георгия Мушникова, 7/3 |
| Наименование собственника  | Общество с ограниченной ответственностью «Башкирские распределительные электрические сети» (ООО «Башкирэнерго») |
| Правоудостоверяющий документ на объект | Свидетельство о ГРП серия 04АА №322572 от 16.12.2005 года |
| Этажность | 1 |
| Площадь | 132,3 кв. м |
| Назначение | Нежилое  |
| Технические характеристики | Фундамент: бетонный ленточный; Перегородки: кирпичные; Стены: кирпичные; Перекрытия: ж/б сборные; Крыша: профнастил; Полы: бетонные, паркет, плитка, Внутренняя отделка: штукатурка, покраска, отделка стеновыми панелями |
| Год постройки | 1995 |
| Благоустройство | Водопровод: центральный;Канализация: сброс в городскую сеть;Отопление: центральное; Электроосвещение: проводка скрытая;Горячее водоснабжение: централизованное;Телефон, вентиляция: есть. |
| Дополнительные сведения | Объект располагается на первом этаже 10 этажного жилого дома.  |

**2. Условия аренды**

**Срок аренды:** 11 месяцев с возможностью неограниченного числа автоматических пролонгаций.

**Порядок расчетов:** ежемесячно до 25 числа месяца, предшествующего оплачиваемому.

**3. Для справок по техническим вопросам** обращаться по телефону (347) 279-72-21 - Начальник отдела управления собственностью Департамента имущественных отношений АО «БЭСК» Тимофеев Георгий Олегович, эл .адрес: **TimopheevGO@bashkirenergo.ru**